



Экз. застройщик

Администрация города Благовещенска
Амурской области

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика)

"Амурстрой"
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН: 2801005205
полное наименование организации – для юридических лиц),

675000 Амурская область, город Благовещенск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

пер. Св. Иннокентия, д. 1, amurstroy_oks@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 06.03.2020

№ 28-Ru 28302000- 2 0-2020

Администрация города Благовещенска Амурской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, литер 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ПРОММАШ ТЕСТ", г. Москва



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	- № 77-2-1-3-0135-18 от 30.03.2018; - письмо от 27.01.2020 № 14/2020.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:020404:1331
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:020404
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.08.2015 № Ru 28302000-309 (подготовлен в составе документации по планировке территории квартала 404, утверждённой постановлением администрации города Благовещенска от 21.08.2015 № 3099)
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Индивидуальный предприниматель Галушко Антон Игоревич, шифр 1-12912/2017, - 2018 год; - 2020 год (корректировка).
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	7 945,3
	Объем (куб. м):	27 958,80
	Количество этажей (шт.):	1 (в осях "1-1 _п "/"А-Ж"); 12 (включая технический подвал и теплый чердак)
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (технический подвал)
	Площадь застройки (кв. м):	1 065,0
	Иные показатели:	Количество: квартир – 75, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (офисы) – 3, очередей строительства - 1.



5.	Адрес (местоположение) объекта:	Амурская область, город Благовещенск, квартал 404
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” ноября 20 20 г. в соответствии с разделом

“Проект организации строительства” проектной документации

Разрешение на строительство № 28-Ru 28302000-54-2019 от 07.08.2019 считать утратившим силу.

Мэр города Благовещенска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 06.03.2020 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 31 ” 12 20 21 г.

Мэр города Благовещенска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 06 НОЯ 2020 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



В. С. Калита
(расшифровка подписи)



О.Г. Чумаков
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)